



IDS VERTICAL[®]

TRABALHOS EM ALTURA

ORÇAMENTO

Morada: Praceta Carolina Beatriz Angelo, 11
Tercena

Orçamento N°: #00310052019
Data: 10 Maio 2019

EM TODAS AS DIREÇÕES



IDSVERTICAL®

Descrição

FACHADA FRONTAL

Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, rede de proteção, remoção de sobranes a vazadouro. Trabalho executado por alpinismo industrial.

LAVAGENS/REPARAÇÕES

Lavagem a alta pressão das fachadas, preparação das paredes para pintura., reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas, inclui a reparação/ tratamento apropriado de armaduras expostas do pavimento das varandas, reboco e posterior tratamento para pintura.

Limpeza das cantarias, refechamento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.(molduras em pedra das janelas e portas)

Verificação e reparação, incluindo chumbamentos das peças soltas das serralharias de ferro (guardas de varandas).

PINTURAS

Pintura das fachadas com uma demão primario + 1 demao de tinta de areia + uma demao de tinta acrílica sobre primário fixador adequado (cor a definir)

Pintura das serralharias de ferro (guardas de varandas) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente.

FACHADA TARDOZ

Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, rede de proteção, remoção de sobranes a vazadouro. Trabalho executado por alpinismo industrial.

LAVAGENS/REPARAÇÕES

Lavagem a alta pressão das fachadas, preparação das paredes para pintura., reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas, inclui a reparação/ tratamento apropriado de armaduras expostas do pavimento das varandas, reboco e posterior tratamento para pintura.



Limpeza das cantarias, refechamento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente. (molduras em pedra das janelas e portas)

Veerificação e reparação, incluindo chumabamentos das peças soltas das serralharias de ferro (guardas de varandas).

PINTURAS

Pintura das fachadas com uma demao primario + 1 demao de tinta de areia + uma demao de tinta acrílica CIN Novaqua HD ou equivalente sobre primário fixador adequado (cor a definir)

Pintura das serralharias de ferro (guardas de varandas) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente.

COBERTURA

Fornecimento e execução de lavagem do telhado, com máquina de alta pressão, para melhor aderência do hidrófugo.

Verificação de telhas, telas e aplicação de hidrofugante.

***INTERIOR (SOMENTE O DESCRITO)**

Reparação de fissura das paredes e outras deficiências com argamassas adequadas e tratamento para posterior pintura.

Pintura de parede com texturização conforme existente, com uma demao primario + 1 demao de tinta de areia + uma demao de tinta acrílica sobre primário fixador adequado (cor existente)

ESTE ORÇAMENTO VIGORA OS TRABALHOS NAS PARTES: **Frente, Tardoz *Interior, Cobertura**

VALOR FRENTE:	5 900€*
VALOR TARDOZ:	5 750€*
VALOR COBERTURA	1 500€*

*A este preço acresce a taxa de IVA em vigor da data deste orçamento



IDS VERTICAL[®]

TERMOS E CONDIÇÕES

1. Este orçamento tem validade de 60 dias a partir da data de emissão, sendo que ultrapassada a data, este documento poderá ser revisto e estará sujeito a alterações;
2. Todos os nossos colaboradores estão assegurados e qualificados como técnicos de acesso por cordas pelas DGERT;
3. A IDS Trabalhos Verticais, não se responsabiliza por danos causados a terceiros ocorridos na zona restrita devidamente vedada e assinalada;
4. O pagamento será parcelado, sendo que ocorrerá da seguinte forma: 40% do valor será requerido na adjudicação, 30% a médio prazo da obra (correspondendo a metade do tempo previsto) e 30% ao final da obra. Valores referentes ao IVA 6%
5. Forma de pagamento: a combinar com o cliente.

Cliente

IDS Trabalhos Verticais



CONDIÇÕES GERAIS

Os materiais, para melhor execução do trabalho proposto, serão de fabricantes certificados, conforme acordado no orçamento. Os trabalhos serão executados por técnicos de acesso por cordas, profissionais competentes que estão assegurados e qualificados – certificados pela DGERT. Serão utilizadas as boas normas de arte em vigor.

1. Esquema de Trabalho

- Serão executados preferencialmente por técnicas de acesso por cordas, havendo a possibilidade de utilização de andaimes, bailéu ou outros.

2. Encargo do cliente

- Local de armazenamento de materiais;
- Instalações sanitárias (WC);
- Obtenção de licença de ocupação de via pública;
- Ponto de energia e água.

3. A cargo da IDS – Trabalhos Verticais

- Encargos sociais;
- Seguro de acidentes pessoais;
- Seguro de responsabilidade civil;
- Garantia da obra executada, tem a validade de 5 anos após a data de conclusão do trabalho;
- Fornecimento de todos os materiais e equipamento para a boa execução da obra;
- Limpeza no decorrer e término da obra.

NOTAS

No caso de nesta proposta não constar algum item que, por algum motivo, tenha sido omitido agradecemos que no-lo transmita.

Iuri Sipolatti

Dir. Geral

☎ 967 140 595

✉ dstodasdirecoes@gmail.com