

Alvará nº 83759

Orçamento	276		17/05/19
Cliente	Condomínio de São Marcos	NIF	
Obra	Pintura de fachadas e impermeabilização do telhado	TELF.	
Morada	Praceta do Amazonas nº6	e-mail	

MAPA DE QUANTIDADES MEDIÇÕES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Un.	Quant.	Preço Total Venda
CAP. 1	FACHADA FRONTAL			
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS			
1.1	Montagem do acesso por cordas e suas vias de trabalho com a preparação de todo sistema de segurança e sinalização da área de intervenção, necessária para a realização do trabalho.	geral	1,00	500,00 €
2	LAVAGENS / REPARAÇÕES			
2.1	Lavagem a alta pressão das fachadas e preparação das paredes para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	fachada frontal	700m2	3 500,00 €
2.2	Limpeza das cantarias, refecimento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.(molduras em pedra das janelas e portas)	fachada frontal	1,00	550,00 €
3	PINTURA			
3.1	Pintura das fachadas com uma demao primario + 1 demao de tinta de areia + uma demao de tinta acrílica sobre primário fixador adequado (cor a definir)	fachada frontal	700m2	7 000,00 €
3.2	Pintura das serralharias de ferro (guardas de varandas/estendais) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente.	fachada frontal	1,00	850,00 €
CAP. 2	FACHADA TARDOZ			
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS			
1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, rede de proteção, remoção de sobantes a vazadouro. Trabalho executado por alpinismo industrial.	un	1,00	500,00 €
2	LAVAGENS / REPARAÇÕES			
2.1	Lavagem a alta pressão das fachadas e preparação das paredes para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	fachada tardoz	700m2	3 500,00 €
2.2	Limpeza das cantarias, refecimento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.(molduras em pedra das janelas e portas)	fachada tardoz	1,00	550,00 €
3	PINTURA			
3.1	Pintura das fachadas com uma demao primario + 1 demao de tinta de areia + uma demao de tinta acrílica sobre primário fixador adequado (cor a definir)	fachada tardoz	700m2	7 000,00 €
3.2	Pintura das serralharias de ferro (guardas de varandas/estendais) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente.	fachada tardoz	1,00	850,00 €
CAP.3	FACHADA LATERAL			
1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS			
1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, rede de proteção, remoção de sobantes a vazadouro. Trabalho executado por alpinismo industrial.	un	1,00	500,00 €
2	LAVAGENS / REPARAÇÕES			
2.1	Lavagem a alta pressão das fachadas e preparação das paredes para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	fachada lateral	550,00	2 750,00 €
3	PINTURA			



Alvará nº 83759

Orçamento	276		17/05/19
Cliente	Condomínio de São Marcos	NIF	
Obra	Pintura de fachadas e impermeabilização do telhado	TELF.	
Morada	Praceta do Amazonas nº6	e-mail	

MAPA DE QUANTIDADES MEDIÇÕES

Art.º	Designação dos Trabalhos	Un.	Quant.	Preço Total Venda
3.1	Pintura das fachadas com uma demão primário + 1 demão de tinta de areia + uma demão de tinta acrílica sobre primário fixador adequado (cor a definir)	fachada lateral	550,00	5 500,00 €
3.2	Pintura das serralharias de ferro (guardas de varandas/estendais) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente.	fachada lateral	1,00	850,00 €
CAP.4	COBERTURA			
1.1	Fornecimento e execução de trabalhos geral de telhado, com máquina de alta pressão.(Área do telhado aprox 250m2)	geral	250m2	500,00 €
1.2	Verificação de telhas, telas e aplicação de hidrofugante.	geral	250m2	1 000,00 €
CONDIÇÕES:				
<p>-Fornecimento de água e eletricidade para a execução da obra, são da responsabilidade do cliente.</p> <p>-Licenças ou autorizações, são da responsabilidade do cliente.</p> <p>-Início da obra e condições de pagamento a acordar em caso de adjudicação.</p> <p>Condições de pagamento: Na adjudicação da obra 40%; No meio da obra 55%, No final da obra 5%.</p> <p>"Os pagamentos poderão ser feitos por transferência bancária para a conta: NIB: PT PT50 0036 0043 9910 0469 7095 5. A este valor acresce o valor do IVA em vigor.</p> <p>O Prazo para execução da obra 60 dias.</p> <p>Orçamento valido por 30 dias.</p>				
Este orçamento vigora as partes:				
<p>Frente, tardoz laterais e cobertura e juntamente com os tetos das partes comum das lojas. Todos os nossos colaboradores estão assegurados e qualificados como técnicos de acesso por cordas. Trabalhos Verticais não se responsabiliza por danos causados a terceiros ocorridos na zona restrita devidamente vedada e assinalada.</p>				
TOTAL GERAL				35 900,00 €