

Cliente: **Abel**
 Obra: **Remodelação de cozinha e pintura quarto**
 Endereço: **Impasse da Oca 19 R/C D**
 Orç. **Nº 257**
 Data **29/03/19**



COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	PREÇO TOTAL
1.	DEMOLIÇÕES E TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1	Preparação e arrumação de estaleiro/espço de trabalho e limpeza geral não técnica no final da obra incluindo todos os trabalhos inerentes.	Cozinha/Quarto	vg	1,00	€ 230,00
1.2	Remoção/ demolição incluindo transporte a vazadouro de:	Cozinha/Quarto	vg	1,00	
1.2.3	Moveis de cozinha e bancadas	Cozinha	ml	3,50	€ 220,00
1.2.4	Chaminé (campanula) - Tampo em acrílico	Cozinha	unid	1,00	€ 70,00
1.2.5	Revestimento com soalho flutuante	Cozinha	m2	10,08	€ 120,00
1.2.6	Rodapé em madeira do pavimento	Cozinha	ml	13,80	€ 89,00
1.2.7	Remoção de caixas de extores de madeira (2 unidades)	Cozinha/Quarto	vg	1,00	€ 115,00
	TOTAL 1				€ 844,00
2	REVESTIMENTOS DE PAVIMENTOS				
2.1	Regularização do pavimento através da execução de betonilha até 4cm de espessura média e acabamento sarrafado, executada com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, fabricada em obra, pronto a receber o revestimento.	Cozinha	m2	10,08	€ 183,60
2.2	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico assente sobre betonilha , incluindo cimento cola e fecho das juntas com betume cimentício e todos os trabalhos inerentes PVP até 10,00 euros/m2	Cozinha	m2	10,08	€ 345,60
	TOTAL 2				€ 529,20
3	REVESTIMENTOS DE TECTOS				

Cliente: **Abel**
 Obra: **Remodelação de cozinha e pintura quarto**
 Endereço: **Impasse da Oca 19 R/C D**
 Orç. **Nº 257**
 Data **29/03/19**



COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	PREÇO TOTAL
3.1	Fornecimento e montagem de tecto falso em gesso laminado, constituído por placas normais (N) de 12,5 mm de espessura, incluindo estrutura de suporte em perfis de chapa de aço galvanizada suspensos por pendurais em varão roscado Ø6 mm, barramento e lixagem de juntas, colocação de sancas, tudo pronto a pintar.efazer a sanca existente em cima do movel superior da cozinha com 3,50ml, e fechamento de teto na zona do exaustor.	Cozinha	vg	1,00	€ 340,00
	TOTAL 3				€ 340,00
4	CARPINTARIAS				
4.1	Fornecimento e montagem de móveis de cozinha em termolaminado lacado, moveis inferiores com 3,50ml, 1 modulo com com gavetas. Incluir puxadores metálicos. Móveis superiores com 0,70m altura com prateleiras, 3,50ml. Incluir cuba dupla, e misturadora até 50euros unid, bancada em termo laminado(Material mais economico).	Cozinha	vg	1,00	€ 1 875,00
	TOTAL 4				€ 1 875,00
5	PINTURAS				
5.1	Pintura de paredes interiores com 1ª demão de isolante primário tipo CIN CINOLITE e 2 demãos de tinta tipo VINYL MATT, cor a definir	Cozinha /Quarto	m2	51,10	€ 357,00
5.2	Pintura de tectos interiores com 1ª demão de isolante primário tipo CIN CINOLITE e 2 demãos de tinta tipo VINYL MATT, cor a definir	Cozinha /Quarto	m2	22,73	€ 159,11
	TOTAL 5				€ 516,11
6	REDE DE ÁGUAS E ESGOTOS				

Cliente: **Abel**
 Obra: **Remodelação de cozinha e pintura quarto**
 Endereço: **Impasse da Oca 19 R/C D**
 Orç. **Nº 257**
 Data **29/03/19**



COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	PREÇO TOTAL
6.1	adaptação da Rede de Esgotos existente que implica o fornecimento e aplicação de tubagem em PVC, para drenagem de esgotos domésticos incluindo abertura e fecho de roços, sifões e outros acessórios com diâmetros diversos e ligação à caixa de visita (ou tubo de queda) mais próximo, substituição da tampa das caixas de pavimento para embutimento do revestimento cerâmico, para as novas instalações previstas.	Cozinha	vg	1,00	€ 220,00
6.2	Execução da Rede de Abastecimento de Água existente que implica o fornecimento e aplicação de tubagem em PPR, incluindo abertura e fecho de roços, caixas, assim como outros acessórios com diâmetros diversos e ligação à caixa de visita (ou tubo de queda) mais próximo, para as novas instalações previstas	Cozinha	vg	1,00	€ 280,00
TOTAL 6					€ 500,00
7	ELETRICIDADE				
7.1	Puxada eletrica mais proxima para ligacao de exaustor	Cozinha	vg	1,00	€ 60,00
TOTAL 7					€ 60,00
	-Fornecimento de água e eletricidade para a execução da obra, são da responsabilidade do cliente. -Licenças ou autorizações, são da responsabilidade do cliente. -Início da obra e condições de pagamento a acordar em caso de adjudicação. Condições de pagamento: Na adjudicação da obra 40%; No inicio da obra 55%, No meio da obra 45%, No final da obra 5%. "Os pagamentos poderão ser feitos por transferência bancária para a conta: NIB: PT PT50 0036 0043 9910 0469 7095 5. A este valor acresce o valor do IVA em vigor. O Prazo para execução da obra de 20 dias. Orçamento valido por 30 dias.				

Cliente: **Abel**
Obra: **Remodelação de cozinha e pintura quarto**
Endereço: **Impasse da Oca 19 R/C D**
Orç. **Nº 257**
Data **29/03/19**



COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	PREÇO TOTAL
	TOTAL OBRA S/ IVA				€ 4 664,31