

MAPA DESCRITIVO

06/07/2020

Cliente: **ID 881. Ana Naré**
 Obra: **Pintura de fachadas e outros trabalhos**
 Endereço: **Av. Humberto Delgado, 76**

					IDS Vertical
COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	TOTAL
1	FACHADA FRONTAL + LATERAL PARCIAL				€ 8 035,00
1.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS				
1.1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, rede de proteção, remoção de sobrantes a vazadouro. Andaimos, Suportes, Apoios, Elevadores, Baileus, Autogruas, ou qualquer outro meio de elevação certificado que venha a ser considerado adequado à boa execução dos trabalhos e de acordo com as normas de segurança em vigor, incluindo montagem, desmontagem e transportes. Trabalho executado por alpinismo industrial.	geral	vg	1,00	€ 200,00
	TOTAL 1.1				€ 200,00
1.2	LAVAGENS / REPARAÇÕES				
1.2.1	Lavagem a alta pressão das fachadas e preparação das paredes para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	frontal e lateral	m2	585,00	€ 2 280,00
1.2.2	Limpeza das cantarias, refecimento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.	frontal e lateral	m2	58,50	€ 1 130,00
	TOTAL 1.2				€ 3 410,00
1.3	PINTURAS				
1.3.1	Pintura das fachadas com uma demão primário + 1 demão de tinta de areia + uma demão de tinta acrílica (marca CIN, Robiallac ou Barbob) sobre primário fixador adequado (cor igual as existentes).	frontal e lateral	m2	585,00	€ 4 075,00
1.3.2	Pintura das serralharias de ferro (guardas de janelas, janelas, estendais) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente. (3 janelas R/C com 1,5x1,50m) + 20 unid guardas de janelas com aprox. 1,00 x 1,00m) - ver fotografias.	frontal e lateral	vg	1,00	€ 350,00
	TOTAL 1.3				€ 4 425,00
2	COBERTURA				€ 1 614,60
2.1	LAVAGENS / REPARAÇÕES				

MAPA DESCRITIVO

06/07/2020

Cliente: **ID 881. Ana Naré**
 Obra: **Pintura de fachadas e outros trabalhos**
 Endereço: **Av. Humberto Delgado, 76**

					IDS Vertical	
COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	TOTAL	
2.1.1	Execução de reboco em muretes laterais da cobertura, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários	cobertura	m2	57,60	€	191,80
2.1.2	Limpeza de pedra de peitoril dos muretes e correção de silicone em rejuntas das pedras.	cobertura	ml	48,00	€	245,00
2.1.3	Verificação , limpeza e aplicação de hidrofogo em telhado com telhas ceramicas, possivel substituição de telhas partidas (considerar 1m2) - Area plana telhado 81 m2.	telhado "castelo"	vg	1,00	€	578,50
TOTAL 2.1					€	1 015,30
2.2	PINTURAS					
2.2.1	Pintura dos muretes laterais (onde foi feito o reboco) com uma demao primario + 1 demao de tinta de areia + uma demao de tinta acrílica (marca CIN, Robiallac ou Barbob) sobre primário fixador adequado (cor branca).	cobertura	m2	57,60	€	287,70
2.2.2	Aplicação de membrana elastica ou material similar em caleira da cobertura, reforço da existente.	cobertura	ml	24,00	€	311,60
TOTAL 2.2					€	599,30
3	FACHADA LATERAL (Restante)				€	4 600,00
3.1	LAVAGENS / REPARAÇÕES					
3.1.1	Lavagem a alta pressão das fachadas e preparação das paredes para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	lateral	m2	225,00	€	1 513,00
3.1.2	Limpeza das cantarias, refechamento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.(molduras em pedra das janelas e portas)	lateral	vg	22,50	€	711,00
TOTAL 3.1					€	2 224,00
3.2	PINTURAS					

MAPA DESCRITIVO

06/07/2020

Cliente: **ID 881. Ana Naré**
 Obra: **Pintura de fachadas e outros trabalhos**
 Endereço: **Av. Humberto Delgado, 76**

					IDS Vertical
COD.	DESCRIÇÃO	LOCAL	UNI	QUANT	TOTAL
3.2.1	Pintura das fachadas com uma demão primário + 1 demão de tinta de areia + uma demão de tinta acrílica (marca CIN, Robiallac ou Barbob) sobre primário fixador adequado (cor igual as exsintes).	tardoz	m2	225,00	€ 2 220,00
3.2.2	Pintura das serralharias de ferro (guardas de janelas, janelas, estendais) para pintura, incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente. 10 unid guardas de janelas com aprox. 1,00 x 1,00m) - ver fotografias.	frontal e lateral	vg	1,00	€ 156,00
TOTAL 3.2					€ 2 376,00
4	FACHADA TARDOZ				€ 4 600,00
4.1	LAVAGENS / REPARAÇÕES				
4.1.1.	Lavagem a alta pressão das fachadas e preparação das paredes para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	tardoz	m2	330,00	€ 1 513,00
4.1.1.	Limpeza das cantarias, refechamento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.(molduras em pedra das janelas e portas)	tardoz	vg	33,00	€ 711,00