

Alvará nº.83759

Data: 19 de Setembro de 2018.

Cliente: Condomínio Rua da Pedreira nº 3, Amadora

Assunto: Orçamento para pinturas em fachadas

Exmo(a). Senhor(a),

Vimos por este meio apresentar o nosso melhor preço para os trabalhos descritos abaixo, dos quais incluem mão-de-obra, fornecimento de materiais, equipamentos, transportes, limpeza e todos os restantes procedimentos necessários para a execução da obra de acordo com as boas normas de construção.

COD.	DESCRIÇÃO	UNI	QUANT	TOTAL
1	FACHADA FRONTAL E TARDOZ			
1.1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS			
1.1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro, incluindo remoção de sobantes a vazadouro.	vg	1,00	
1.1.2	Montagem, manutenção e desmontagem de sistema de elevação incluindo respectiva rede de trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua correcta instalação e utilização.	vg	1,00	
	TOTAL 1.1			
1.2	LAVAGENS / REPARAÇÕES			
1.2.1	Lavagem a alta pressão das fachadas e chaminés e preparação das paredes e tectos para pintura, incluindo reparação de fissuras e outras deficiências com argamassas adequadas.	vg	1,00	
1.2.2	Limpeza das cantarias, refecimento de fissuras e juntas com mastique de poliuretano tipo Sikaflex Construction ou equivalente e aplicação de duas demãos de hidrófugo tipo Aguasil ou equivalente.	vg	1,00	
	TOTAL 1.2			
1.3	PINTURAS			
1.3.1	Pintura das fachadas a duas demãos de tinta 100% acrílica CIN Novaqua HD ou equivalente sobre primário fixador adequado (cor a definir)	vg	1,00	€ 26.975,00
1.3.2	Pintura das serralharias de ferro (estendais), incluindo lixagem e aplicação de duas demãos de esmalte tipo Bondex Corrostop ou equivalente.	vg	1,00	
	TOTAL 1.3			
1.4	JUNTAS DE DILATAÇÃO			
1.4.1	Remoção do material da junta de dilatação do edifício, e refecimento da junta com mastique de poliuretano tipo Sikaflex 250 Facade ou equivalente.	vg	1,00	
	TOTAL 1.4			
1.5	DRENAGEM ÁGUA PLUVIAIS - CALEIRAS			
1.5.1	Fornecimento e montagem de caleiras e tubos de queda para recolha de águas dos telhados da fachada de tardo. A descarga será feita ao nível do pavimento da rua.	vg	1,00	
	TOTAL 1.5			
	TOTAL OBRA S/ IVA			€ 26.975,00

* A estes valores acresce a taxa de IVA em vigor.



Alvará nº.83759

Data: 19 de Setembro de 2018.

Cliente: Condomínio Rua da Pedreira nº 3, Amadora

Assunto: Orçamento para pinturas em fachadas

Condições de pagamento:

Adjudicação: 30%, No meio da obra 50%; No final da obra 20%.

Os pagamentos poderão ser feitos por transferência bancária para a conta:

NIB: PT50 0036 0043 9910 0469 7095 5.

Prazo de execução:

2 Meses

Notas:

-Fornecimento de água e eletricidade para a execução da obra, são da responsabilidade do cliente.

-Licenças ou autorizações, são da responsabilidade do cliente.

Orçamento válido por 30 dias.